

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. ....**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 176/25.04.2025 privind aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2025**

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. .... al Primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu și raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. .... și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. .... pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 176/25.04.2025 privind aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, a municipiului Ploiești, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2025;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 176 din 25.04.2025 privind aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționare Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 263/30.05.2025 pentru modificarea și completarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

Având în vedere numirea în funcția de Arhitect-șef, respectiv de Director general adjunct din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, a altor persoane decât cele nominalizate în componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 176/2025, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 263/2025;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 4 „Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură” din data de ..... 2025;

În conformitate cu prevederile art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 26, alin. (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 31/30.04.2025 privind unele măsuri pentru simplificarea procedurilor în domeniul urbanismului și construcțiilor și accelerarea investițiilor, de completare a Legii nr. 350/2001;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (1), alin (2), lit. c), alin. (6), lit. c), ale art. 155, alin. (1), lit. d) și alin. (5), lit. c), ale art. 139, alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** (1) Se aprobă modificarea punctului 2 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 176/25.04.2025 privind aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2025, care va avea următorul conținut:

” 2. Vicepreședinte:

urb. Andreea Roxana Pandele - Arhitect Șef al municipiului Ploiești

- supleant: arh. Ioana Despa - Director General Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană”.

(2) Componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești, modificată potrivit alin.(1), este prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 176/25.04.2025, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 263/30.05.2025, rămân neschimbate.

**Art. 3** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi .....**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Anexa la H.C.L. nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

**COMPONENTA**  
**COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE**  
**A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești este formată din 19 membri permanenți, cu drept de vot, 1 consultant din partea elaboratorului Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești – S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., care nu are drept de vot la ședințele la care participă, precum și invitați (după caz) - reprezentanți ai instituțiilor teritoriale interesate din domeniile rețelelor tehnico-edilitare, rețelelor tehnologice, căilor de comunicație, protecția mediului și civilă etc..

**Membrii cu drept de vot ai Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism:**

**1. Presedinte:**

Mihai –Laurențiu Polițeanu - Primarul municipiului Ploiești

- *supleant: Alexandru -Florin Săraru - Viceprimarul municipiului Ploiești*

**2. Vicepresedinte:**

Andreea Roxana Pandele - Arhitect Șef al municipiului Ploiești

- *supleant: Ioana Despa -Director General Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană*

**3. Membru:**

arh. Alexandru Mihai Bondrea - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

- *supleant: arh. Cristian Bursuc - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.*

**4. Membru:**

arh. Andreea Ioana Aluchi - membru R.U.R.

- *supleant: arh. Bogdan Florin Georgescu - membru R.U.R.*

**5. Membru:**

arh. Adrian Florentin Dumitrescu - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

- *supleant: arh. Teodor Grigoriță - membru R.U.R.*

**6. Membru:**

arh. Mihai Ciobanu - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

- *supleant: arh. Oana Gabriela Iacob - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.*

**7. Membru:**

arh. George Marcian Nica - reprezentant Uniunea Națională a Restauratorilor de Monumente Istorice

- *supleant: arh. Claudia Georgeta Pârvu - reprezentant Uniunea Națională a Restauratorilor de Monumente Istorice*

**8. Membru:**

arh. Roxana Gogan - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

- *supleant: arh. Cristina Georgescu - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.*

**9. Membru:**

ing. Diana Culescu - membru al Asociației Peisagiștilor din România

- **supleant:** arh. Valentin Robert Gogonea - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

**10. Membru:**

Arhg. Eugen Paveleț - reprezentant al Direcției Județene de Cultură Prahova

- **supleant:** Cristina Androne - reprezentant al Direcției Județene de Cultură Prahova

**11. Membru:**

dr. Alin Anton - reprezentant al Muzeului Județean de Istorie și Arheologie Prahova

- **supleant:** dr. Octav Negrea - reprezentant al Muzeului Județean de Istorie și Arheologie Prahova

**12. Membru:**

prof. univ. dr. ing. Avram Lazăr - membru al Asociației Generale a Inginerilor din România

- **supleant:** prof. asoc. dr. ing. dipl. Valentin Paul Tudorache – membru al Asociației Generale a Inginerilor din România

**13. Membru:**

-arh. Bogdan Brănescu - membru R.U.R.

- **supleant:** arh. Alina Frîncu - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

**14. Membru:**

-arh. Gabriel Almăjan - membru R.U.R.

- **supleant:** arh. Ileana Blum - membru Filiala Teritorială Prahova a O.A.R.

**15. Membru:**

-consilier local - Iulian Bolocan

- **supleant:** consilier local - Florin Vasile Ioniță

**16. Membru:**

-consilier local - Robert Ionuț Vîscan

- **supleant:** consilier local - Vasile Robescu

**17. Membru:**

-consilier local - Răzvan Enescu

- **supleant:** consilier local - Anca Adina Popa

**18. Membru:**

-consilier local - Anca Ligia Manu

- **supleant:** consilier local - Sorin Marius Dan

**19. Membru:**

-consilier local - Mihai Tonsciuc

- **supleant:** consilier local - Magdalena Trofin

Consultant al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (fără drept de vot) este reprezentantul S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. în calitate de elaborator al Planului Urbanistic General.

**Invitați ai Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pot fi reprezentanții următoarelor instituții:**

- Inspectoratul de Stat în Construcții (județean);
- Muzeul Județean de Artă Prahova „Ion Ionescu Quintus”;
- Direcția Tehnic Investiții din cadrul Primăriei municipiului Ploiești;
- Direcția Gestiune Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Ploiești;
- S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L.;
- S.C. HIDRO PRAHOVA S.A.;
- A.N. Apele Române – A.B.A. Buzău- Ialomița - S.G.A. Prahova;
- Exploatare Sistem Zonal Prahova S.A.;
- Agenția pentru Protecția Mediului Prahova;
- D.E.E. Muntenia Nord S.A., Sucursala Ploiești;
- S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.;
- TERMO PLOIEȘTI S.R.L.;
- S.N.T.G.N. TRANSGAZ;
- ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS;
- S.N.C.F.R.;
- R.A.S.P.;
- S.C. CONPET S.A. Ploiești;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;
- Poliția municipiului Ploiești;
- INSPET S.A.;
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Șerban Cantacuzino” al județului Prahova;
- C.N.T.E.E. ”TRANSELECTRICA” S.A.;
- Alții.

NR. 791 / 12.12.2025

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 176/25.04.2025 privind  
aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționarea Comisiei  
Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești,  
modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2025**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 176/ 25.04.2025 a fost aprobată componența și Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești. Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/2025 au fost modificate și completate componența și Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești.

Ulterior, au intervenit modificări la nivelul structurii de conducere a Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, fiind încadrate alte persoane în funcția de Arhitect –șef, respectiv Director general adjunct, decât cele nominalizate în componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 263/2025.

Se impune astfel modificarea punctului 2 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 176/25.04.2025 privind aprobarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2025, care va avea următorul conținut:

**” 2. Vicepreședinte:**

urb. Andreea Roxana Pandele - Arhitect Șef al municipiului Ploiești

- supleant: arh. Ioana Despa - Director General Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană”.

Ținând cont de necesitatea respectării termenelor pentru introducerea documentațiilor urbanistice pe Ordinea de zi a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 31/30.04.2025 privind unele măsuri pentru simplificarea procedurilor în domeniul urbanismului și construcțiilor și accelerarea investițiilor, supun în regim de urgență spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

**Mihai-Laurențiu POLITEANU**